

|                      |
|----------------------|
| Wartość kosztorysowa |
| Podatek VAT          |
| Cena kosztorysowa    |
| Słownie:             |

## Przedmiar

Branża sanitarna - Wewnętrzna instalacja wod-kan, hydrantowa

|          |  |
|----------|--|
| Obiekt   | "Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego zabytkowego budynku Pałacu Kaczkowskich na budynek użyteczności publicznej – muzeum i bibliotekę multimedialną (mediatekę) oraz rozbudowa o pomieszczenia przeznaczone na Muzeum Rzemiosła w Krośnie – „Przestrzeń Nauki, Kultury i Sztuki w Krośnie”, na działce o nr ewid. 2421/12, położonej w Krośnie przy ul. Grodzkiej 41, obręb Śródmieście.” |
| Budowa   | Krosno   |
| Inwestor | Muzeum Rzemiosła w Krośnie , 38-400 Krosno, ul. Piłsudskiego 19  |

|            |                |
|------------|----------------|
| Sporządził | Wojciech Pająk |
|------------|----------------|

23 maj 2025 r.

"Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego zabytkowego budynku Pałacu Kaczkowskich na budynek użyteczności publicznej – muzeum i bibliotekę multimedialną (mediatekę) oraz rozbudowa o pomieszczenia przeznaczone na Muzeum Rzemiosła w Krośnie – „Przestrzeń Nauki, Kultury i Sztuki w Krośnie”, na działce o nr ewid. 2421/12, położonej w Krośnie przy ul. Grodzkiej 41, obręb Śródmieście.”

**UWAGA:**

Z powodu wspólnego przetargu na roboty budowlane Gminy Miasta Krosna i Muzeum Rzemiosła w Krośnie, wybrany zostanie jeden Wykonawca/GW.

W ramach zadania pn:

"Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego zabytkowego budynku Pałacu Kaczkowskich na budynek użyteczności publicznej - muzeum i bibliotekę multimedialną (mediatekę) oraz rozbudowa o pomieszczenia przeznaczone na Muzeum Rzemiosła w Krośnie - "Przestrzeń Nauki, Kultury i Sztuki w Krośnie", a także o pomieszczenia przeznaczone na przestrzeń dla rozwoju aktywności społecznej mieszkańców, na działce nr ewid. 2421/12, położonej w Krośnie przy ul. Grodzkiej 41, obręb Śródmieście"

Zostaną zrealizowane 3 budynki, powiązane ze sobą technologicznie, tj. budynek Muzeum Rzemiosła, budynek Pałacu, oraz budynek CAS - Centrum Aktywizacji Społecznej.

Z uwagi na powiązane ze sobą instalacje, znajdujące się w budynku Pałacu, a obsługujące także budynek "CAS", a także instalacji znajdujących się w budynku CAS, a obsługujące równocześnie pałac, zastosowano parytet powierzchni użytkowej do właściwego podziału wartości robót budowlanych dla Gminy Miasta Krosna i Muzeum Rzemiosła.

Parytet powierzchniowy to : dla CAS 476,73m<sup>2</sup> co stanowi 25,14%,

dla budynku Pałacu 1419,72m<sup>2</sup>, co stanowi 74,86%.

Roboty budowlane w zakresie zestawu podnoszącego ciśnienie w budynku Pałacu zostaną podzielone parytetem.

Instalacja wody p. pożarowej.

Instalacja wewnętrzna przeciwpożarowa w budynku Centrum Aktywizacji Społecznej.

W budynku Centrum Aktywizacji Społecznej projektuje się hydranty wewnętrzne przeciwpożarowe średnicy 25 mm zlokalizowane na korytarzach. Hydranty przeciwpożarowe z wyposażeniem obudowane w szafkach hydrantowych wnekowych, zawory hydrantowe.

Każda szafka hydrantowa winna być wyposażona w zawór hydrantowy DN 25 mm, prądownicę i wąż półsztywny DN 25 mm długości 30 m, szafki hydrantowe wraz z miejscem na gaśnicę.

Instalację wody przeciwpożarowej wykonać należy z rur stalowych instalacyjnych typu S, ocynkowanych o połączeniach gwintowanych wg PN/H-74200 z łącznikami ocynkowanymi.

Instalacja wody zimnej.

Projektuje się w budynku Centrum Aktywizacji Społecznej, instalację wody zimnej, zasilaną z nowoprojektowanego przyłącza wody. Włączenie instalacji wewnętrznej do przyłącza wody zimnej przewiduje się w poziomie przyziemia w pomieszczeniu węzła cieplnego. Projektuje się prowadzenie przewodów / poziomów / wody zimnej w przestrzeni projektowanych w budynku stropów podwieszonych. Instalację wody zimnej w przestrzeni stropów podwieszonych, projektuje się wykonać z rur ze stali nierdzewnej chromowo - niklowo - molibdenowej typ. 1.4401. Pionowe podejścia do przyborów sanitarnych zostaną wykonane z rur z polietylenu sieciowanego typu PEXC. Przewody wody zimnej zostaną zaizolowane, otulinami z pianki polietylenowej o strukturze zamknięto komórkowej, o grubości 6 mm, przystosowanymi do układania w zaprawie cementowo wapiennej.

Instalacja wody ciepłej i cyrkulacji.

Przewiduje się, że ciepła woda użytkowa dla potrzeb zasilania przyborów sanitarnych w budynku Centrum Aktywizacji Społecznej, przygotowywana będzie w węźle ciepłowniczym i współpracującym z nim zasobniku c.w.u. Projektuje się prowadzenie przewodów wody ciepłej i cyrkulacji w przestrzeni projektowanych w budynku stropów podwieszonych. Instalację wody ciepłej i cyrkulacji projektuje się w sposób analogiczny jak instalację wody zimnej, z rur ze stali nierdzewnej chromowo - niklowo - molibdenowej typ. 1.4401. Pionowe podejścia do przyborów sanitarnych zostaną wykonane z rur z polietylenu sieciowanego typu PEXC. Przewody wody ciepłej zostaną zaizolowane, otulinami z pianki polietylenowej o strukturze zamknięto komórkowej, o grubości 13 mm, przystosowanymi do układania w zaprawie cementowo wapiennej. W celu regulacji przepływów w instalacji wody ciepłej i cyrkulacji przewiduje się montaż termostatycznych zaworów cyrkulacyjnych typu MTCV.

Przewiduje się, że projektowane w budynku baterie umywalkowe będą w wersji z regulacją temperatury, bezdotykowe zasilane sieciowo. Baterie tego typu posiadają na końcu wylewki detektor ruchu na aktywną podczerwień.

Instalacja kanalizacji sanitarnej.

Projektuje się wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej budynku Centrum Aktywizacji Społecznej, z rur PCV. Rury te łączone są kielichowo z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi. Poziomy kanalizacji sanitarnej zostaną zabudowane pod posadzką przyziemia budynku. Piony kanalizacyjne będą prowadzone w bruzdach i przy ścianach i kolejno zabudowane, z pozostawieniem dostępu do rewizji na przewodach. Część projektowanych pionów kanalizacyjnych zostanie wyprowadzona ponad dach budynku i zakończona rurami wywiewnymi. Pozostałe piony kanalizacyjne tzw. krótkie zostaną zaopatrzone w rewizje i zakończone zaworami napowietrzającym. Skropliny z projektowanych central wentylacyjnych będą odprowadzone do instalacji kanalizacji sanitarnej z zastosowaniem syfonów pudełkowych. Wszystkie piony kanalizacyjne zostaną wyposażone w niezbędne rewizje.

"Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego zabytkowego budynku Pałacu Kaczkowskich na budynek użyteczności publicznej – muzeum i bibliotekę multimedialną (mediatekę) oraz rozbudowa o pomieszczenia przeznaczone na Muzeum Rzemiosła w Krośnie – „Przestrzeń Nauki, Kultury i Sztuki w Krośnie”, na działce o nr ewid. 2421/12, położonej w Krośnie przy ul. Grodzkiej 41, obręb Śródmieście.”

| Nr | Podstawa                | Opis robót   | Jm  | Ilość   |
|----|-------------------------|--|-----|---------|
|    |                         | <b>WEWNĘTRZNA INSTALACJA WOD-KAN</b>   |     |         |
|    |                         | <b>BUDYNEK Zach "CAS"</b>  |     |         |
|    |                         | <b>1 Wewnętrzna instalacja w.z. i c.w.u.</b>   |     |         |
| 1  | KNR 2-15<br>0112/05     | Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 40mm   | szt | 3,000   |
| 2  | KNR 2-15<br>0112/06     | Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 40mm - zawór antyskażeniowy Dn40   | szt | 1,000   |
| 3  | KNR 2-15<br>0118/04     | Wodomierze skrzydełkowe o średnicy nominalnej 40mm - wodomierz sprzężony Dn40mm  | szt | 1,000   |
| 4  | KNR-W 2-15<br>0130/08   | Izolator przepł. zwrotnych, kołnierzowy, typ BA DN 50  | szt | 1,000   |
| 5  | KNR-W 2-15<br>0130/08   | Zawór pierwszeństwa z wbudowanym zaworem elektromagnetycznym dn50 kvs=103m3/h PN16   | szt | 1,000   |
| 6  | KNR 2-15<br>0103/06     | Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 50mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach mieszkalnych                       | m   | 3,000   |
| 7  | KNR 0-34<br>0101/08     | Izolacja jednowarstwowa grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 54-70mm otulinami Thermaflex FRZ                                       | m   | 3,000   |
| 8  | KNR-W 2-15<br>0405/06   | Rurociągi w instalacjach c.o.ze stali cienkościennej o śr. zewnętrznej 28x1,5 mm o połączeniach zaciskanych na ścianach w budynkach- obieg cwu | m   | 60,000  |
| 9  | KNR 0-34<br>0103/16     | Izolacja rurociągów śr. 28 mm otulinami gr.30 mm   | m   | 60,000  |
| 10 | KNR 2-15<br>0110/02     | Próba szczelności instalacji wodociągowych   | m   | 3,000   |
| 11 | KNR 2-15<br>0114/01     | Zawory czepalne o średnicy nominalnej 15mm   | szt | 4,000   |
| 12 | KNR 2-15u1<br>000300/01 | Rury PE-Xb do wody zimnej Dz 3/4"PEX   | m   | 35,000  |
| 13 | KNR 2-15u1<br>000300/02 | Rury PE-Xb do wody zimnej Dz 1"PEX   | m   | 35,000  |
| 14 | KNR 2-15u1<br>000300/03 | Rury PE-Xb do wody zimnej Dz 1 1/4"PEX   | m   | 30,000  |
| 15 | KNR 5-08<br>0108/02     | Rury pieszla dla instalacji wody zimnej dla rur 20   | m   | 35,000  |
| 16 | KNR 5-08<br>0108/03     | Rury pieszla dla instalacji wody zimnej dla rur 25   | m   | 35,000  |
| 17 | KNR 2-15u1<br>000300/01 | Rury PE-Xb do wody ciepłej Dz 3/4"PEX  | m   | 35,000  |
| 18 | KNR 2-15u1<br>000300/02 | Rury PE-Xb do wody ciepłej Dz 1"PEX  | m   | 35,000  |
| 19 | KNR 5-08<br>0108/02     | Rury pieszla dla instalacji wody zimnej dla rur 20   | m   | 35,000  |
| 20 | KNR 5-08<br>0108/03     | Rury pieszla dla instalacji wody zimnej dla rur 25   | m   | 35,000  |
| 21 | KNR 2-15u1<br>000700/01 | Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur polipropylenowych   | m   | 170,000 |
| 22 | KNR 0-34<br>0101/01     | Izolacja jednowarstwowa grubości 6mm rurociągów o średnicy 20mm otulinami Thermaflex FRZ   |     |         |

"Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego zabytkowego budynku Pałacu Kaczkowskich na budynek użyteczności publicznej – muzeum i bibliotekę multimedialną (mediatekę) oraz rozbudowa o pomieszczenia przeznaczone na Muzeum Rzemiosła w Krośnie – „Przestrzeń Nauki, Kultury i Sztuki w Krośnie”, na działce o nr ewid. 2421/12, położonej w Krośnie przy ul. Grodzkiej 41, obręb Śródmieście.”

| Nr | Podstawa              | Opis robót  | Jm  | Ilość   |
|----|-----------------------|---|-----|---------|
|    |                       |   | m   | 35,000  |
| 23 | KNR 0-34<br>0101/02   | Izolacja jednowarstwowa grubości 6mm rurociągów o średnicy 25mm otulinami Thermaflex FRZ  | m   | 35,000  |
| 24 | KNR 0-34<br>0101/04   | Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 32mm otulinami Thermaflex FRZ  | m   | 30,000  |
| 25 | KNR 4-01<br>0339/07   | Wykucie bruzd pionowych - do podłączenia baterii  | m   | 32,000  |
| 26 | KNR 4-01<br>0326/04   | Zamurowanie bruzd pionowych z przewodami instalacyjnymi   | m   | 32,000  |
| 27 | KNR 1<br>0108/01      | Płukanie instalacji wodociągowej  | m   | 170,000 |
|    |                       | <b>2 Instalacja kanalizacyjna</b>   |     |         |
| 28 | KNR-W 2-18<br>0408/02 | Kanały z rur PVC o średnicy zewnętrznej 160mm łączone na wcisk  | m   | 30,000  |
| 29 | KNR 2-15<br>0205/04   | Rury kanalizacyjne PP 110 na ścianach   | m   | 50,000  |
| 30 | KNR 2-15<br>0205/04   | Rurociągi z PCW o średnicy 110mm na ścianach łączone metodą wciskową - pod posadzką   | m   | 30,000  |
| 31 | KNR 2-15<br>0205/02   | Rury kanalizacyjne PP 50 na ścianach  | m   | 45,000  |
| 32 | KNR 2-15<br>0215/02   | Rewizje PVC 110   | szt | 4,000   |
| 33 | KNR 2-15<br>0212/01   | Wpusty PVC podłogowe o średnicy 50mm  | szt | 2,000   |
| 34 | KNR 2-15<br>0209/05   | Rury wywiewne z blachy stalowej o średnicy 80mm   | szt | 4,000   |
| 35 | KNR-W 2-15<br>0208/05 | Rurociągi z PCW kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach klejonych, o średnicy 32mm - Analogia Rurociągi skroplin z tworzyw sztucznych (PE, PP, PB) o średnicy zewn. 25mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych | m   | 12,000  |
| 36 | KNR-W 2-15<br>0208/05 | Rurociągi z PCW kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach klejonych, o średnicy 32mm - Analogia Rurociągi skroplin z tworzyw sztucznych (PE, PP, PB) o średnicy zewn. 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych | m   | 16,000  |
|    |                       | <b>3 Instalacja hydrantowa</b>  |     |         |
| 37 | KNR-W 2-15<br>0142/01 | Hydrant p.poż. 25HP+GP<br>Nr ST: SST 001  | szt | 3,000   |
| 38 | KNR-W 2-15<br>0106/06 | Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 50mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych<br>Nr ST: SST 001  | m   | 42,000  |
| 39 | KNR 2-15<br>0103/04   | Rury stalowe ocynkowane typu średniego, łączone na gwint i typowe złącza kształtowe DN 32   | m   | 12,000  |
| 40 | KNR 1<br>0108/01      | Płukanie instalacji wodociągowej  | m   | 54,000  |
| 41 | KNR 2-15<br>0122/01   | Zbiorniki hydroforowe o pojemności 200dm3, analogia dostawa i montaż zestawu do podnoszenia ciśnienia<br>Nr ST: SST 001   | szt | 1,000   |
|    |                       | <b>4 Biały montaż</b>   |     |         |
| 42 | KNR 2-15<br>0221/02   | Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym  | szt | 4,000   |
| 43 | KNR 0-35<br>0114/02   | Baterie umywalkowe o średnicy nominalnej 15mm w wykonaniu na podczerwień  |     |         |

"Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego zabytkowego budynku Pałacu Kaczkowskich na budynek użyteczności publicznej – muzeum i bibliotekę multimedialną (mediatekę) oraz rozbudowa o pomieszczenia przeznaczone na Muzeum Rzemiosła w Krośnie – „Przestrzeń Nauki, Kultury i Sztuki w Krośnie”, na działce o nr ewid. 2421/12, położonej w Krośnie przy ul. Grodzkiej 41, obręb Śródmieście.”

| Nr | Podstawa                | Opis robót   | Jm  | Ilość |
|----|-------------------------|--|-----|-------|
|    |                         |  | szt | 4,000 |
| 44 | KNR 0-31<br>0107/01     | Wykonanie podejść dopływowych o średnicy nominalnej 15mm do baterii wody zimnej lub ciepłej - Umywalka   | szt | 4,000 |
| 45 | KNR-W 2-15<br>0229/04   | Zlewozmywak żeliwny, z blachy lub z tworzywa sztucznego na ścianie<br>Nr ST: SST 001   | szt | 4,000 |
| 46 | KNR 2-15<br>0107/01     | Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp o średnicy nominalnej 15mm   | szt | 4,000 |
| 47 | KNR 0-35<br>0114/02     | Baterie zlewozmywakowe o średnicy nominalnej 15mm w wykonaniu standardowym, montowane na obrzeżu zlewozmywaka  | szt | 4,000 |
| 48 | KNR-W 2-15<br>0233/05   | Miska ustępowa wisząca z sedesem   | kpl | 4,000 |
| 49 | KNR 0-35<br>0111/02     | Montaż stelażu do WC podtynkowego ze spłuczką na podczerwień   | kpl | 4,000 |
| 50 | KNR 0-31<br>0107/01     | Wykonanie podejść dopływowych o średnicy nominalnej 15mm do baterii wody zimnej lub ciepłej - WC   | szt | 4,000 |
| 51 | KNR 2-15<br>0107/05     | Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych sztywnych z rur o średnicy nominalnej 15mm  | szt | 4,000 |
| 52 | KNR-W 2-15<br>0137/09   | Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm  | szt | 3,000 |
| 53 | KNR 0-31<br>0107/01     | Wykonanie podejść dopływowych o średnicy nominalnej 15mm do baterii wody zimnej lub ciepłej - Natrysk  | szt | 3,000 |
| 54 | KNR-W 2-15<br>0139/01   | Mieszacz zbiorowy termostatyczny dn25 2,52m3/h kvs=3,5m3/h PN10 zakres temp. 20-43stC  | szt | 3,000 |
| 55 | KNR-W 2-15<br>0142/02   | Szafki wnękowe na zawory mieszające  | szt | 3,000 |
| 56 | KNR 2-15<br>0221/02     | Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym - dla niepełnosprawnych   | szt | 3,000 |
| 57 | KNR 2-15<br>0115/02     | Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm - dla niepełnosprawnych   | szt | 3,000 |
| 58 | KNR-W 2-15<br>0233/05   | Miska ustępowa wisząca z sedesem - dla niepełnosprawnych   | kpl | 3,000 |
| 59 | KNR 0-35<br>0111/02     | Montaż stelażu do WC podtynkowego ze spłuczką na podczerwień dla niepełnosprawnych   | kpl | 3,000 |
| 60 | KNR 0-31<br>0107/01     | Wykonanie podejść dopływowych o średnicy nominalnej 15mm do baterii wody zimnej lub ciepłej - WC dla niepełnosprawnych   | szt | 3,000 |
| 61 | KNR 2-15<br>0107/05     | Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych sztywnych z rur o średnicy nominalnej 15mm dla niepełnosprawnych  | szt | 3,000 |
| 62 | KNR-W 2-15<br>0232/02   | Brodziki natryskowe  | kpl | 2,000 |
| 63 | Kalkulacja indywidualna | Montaż uchwytów dla niepełnosprawnych Uchwyty do WC dla osób niepełnosprawnych mocowane do ściany o długości 70 cm, fi 32 mm, Uchwyty do WC dla osób niepełnosprawnych mocowane do podłogi uchylny o długości 80 cm, fi 32 mm, | kpl | 6,000 |
| 64 | KNR-W 2-15<br>0135/01   | Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm ze złączką do węża  | szt | 1,000 |